

СОГЛАСОВАНО:

Представитель МУП «Гортеплосеть»



УТВЕРЖДАЮ:

заведующая МДОУ «Детский сад

№19 комбинированного вида»

Пирожкова А.А.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.)

Адрес: Курская обл., г. Железногорск, ул. Курская, д.41

1. Общие сведения

1.1. Назначение объекта: детский сад

1.2. Год постройки – 1976г.

1.3. Характеристика объекта:

Износ – 35%, этажность – 2

Наличие подвалов – 1126,8 (кв.м.)

Общая площадь здания – 2270,8 (кв.м.)

Общая площадь объекта - 9808 (кв.м.)

1.4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество): система теплоснабжения – централизованная, материал труб – сталь (ВГП), система вентиляции – приточно-вытяжная.

1.5. Источники:

Теплоснабжения – МУП «Гортеплосеть»

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1.	Начало отопительного сезона/Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	03.10.2022/19.04.2023	
	2023-2024 г.г.	11.10.2023/09.04.2024	
	2024-2025 г.г.	15.10.2024/16.04.2025	
2.2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С		
	2022-2023 г.г.	0,93	
	2023-2024 г.г.	0,04	
	2024-2025 г.г.	1,04	
2.3.	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	отсутствуют	
2.4.	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	отсутствуют	
2.5.	Режимные условия		
	2022-2023 г.г.	В штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	В штатном режиме	
2.6.	Аварийные ситуации		
	2022-2023 г.г.	-	
	2023-2024 г.г.	-	
	2024-2025 г.г.	-	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№	Мероприятия	Срок исполнения	Примечание
1	Промывка тепло потребляющей установки (п. 11.5.1)	01.09.2025	
2	Наладка режимов потребления т/э (п.11.5.2)	01.09.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п. 11.5.3.)	01.09.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4.)	01.09.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п.11.5.5)	01.09.2025	
6	Разработка паспорта ИТП (п.11.5.8.)	01.09.2025	
7	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.09.2025	
8	Наличие акта осмотра объекта теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	01.09.2025	
9	Наличие заключенного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п. 11.5.12)	01.09.2025	
10	Акт сверки расчетов. Отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.09.2025	
11	Акт проверки узла учета (п. 11.5.14)	01.09.2025	
12	Акт проверки КИП (п. 11.5.15)	01.09.2025	
13	Показатель выполнения работ по подготовке ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.09.2025	
14	Восстановить разрушенную тепловую изоляцию трубопроводов.	01.09.2025	
15	Наличие акта проверки технической готовности (п. 11.5.19)	01.09.2025	